



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

DEPENDENCIA: **SINDICATURA MUNICIPAL**  
SECCIÓN: **ADMINISTRATIVA**  
OFICIO NO.: **SM/0108/2023**  
ASUNTO: **EL QUE SE INDICA**

**GUAYMAS DE ZARAGOZA, SONORA, 17 DE MARZO DE 2023.**

**ING. VICTOR OMAR PARTIDA MEDINA.**  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS.  
P R E S E N T E.-

Por medio del presente y de la manera más atenta nos permitimos informar que de acuerdo a los Artículos 188, 189, 190 capítulo cuarto “ de los Bienes de Dominio Público y Privado de los Municipios”, Ley de Gobierno y Administración Municipal, son bienes de dominio público municipal: Los de uso común, los inmuebles destinados por el Ayuntamiento a un servicio público, los bienes del dominio público del Municipio son inalienables, imprescriptibles e inembargables, y sólo podrán enajenarse previa su desincorporación por parte del propio Ayuntamiento, **son bienes de uso común:** Las plazas, áreas verdes, **callejones, calles, avenidas** y demás áreas destinadas al esparcimiento que sean municipales, **los accesos, caminos, calzadas y puentes**, que no sean propiedad privada, del Estado o de la Federación, los canales, zanjas y acueductos para uso de la población, construidos o adquiridos por los municipios dentro de su territorio, que no sean propiedad privada, del Estado o de la Federación, los parques y jardines municipales, las construcciones en lugares públicos, para servicio u ornato, los muebles de propiedad municipal, que por su naturaleza no sean sustituibles, tales como documentos, expedientes, manuscritos, publicaciones, mapas, planos, fotografías, grabados, pinturas, películas, archivos, registros y similares; y los demás clasificados por otros ordenamientos como tales.

Ahora bien, en referencia a estas disposiciones de Ley, esta Sindicatura hace constar en atención a lo peticionado en su oficio referente a la ejecución de obras; **FISMDF 02 CP.- CONSTRUCCIÓN DE BROCALES PARA POZOS DE VISITA EN SECTOR GUAYMAS NORTE MUNICIPIO DE**



SINDICATURA | Avenida Serdán No.150 entre Calles 22 y 23 Col. Centro  
Palacio Municipal Guaymas, Sonora. C.P. 85400 | 622 222 20 49

[www.guaymas.gob.mx](http://www.guaymas.gob.mx)

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
OBRAS PÚBLICAS

RECIBIDO  
2 MAR. 2023  
1024



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS

**GUAYMAS, SONORA**, que los polígonos a los que se refiere en su solicitud que se atiende, se encuentran enclavados dentro de los límites del H. Ayuntamiento y por ende las mejoras de los mismos son responsabilidad de este municipio.

Se extiende la presente para **CONSTANCIA DE PROPIEDAD**, del bien inmueble (**Vialidad**) ubicado en;

- **CALLES PRIMARIAS Y AVENIDAS DEL SECTOR GUAYMAS NORTE EN LA HEROICA GUAYMAS DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS, SONORA.**

Sin más por el momento, le envió un cordial saludo quedando ante usted para cualquier duda o aclaración.

**ATENTAMENTE**

**ING. DAVID GUILLERMO PINTOR HERNANDEZ,  
SINDICO MUNICIPAL**



CCP. - Archivo  
DGPH/Ab\_gamaliel



**SOMOS GUAYMAS**  
2021-2024

**SINDICATURA** | Avenida Serdán No.150 entre Calles 22 y 23 Col. Centro  
Palacio Municipal Guaymas, Sonora. C.P. 85400 | 622 222 20 49

[www.guaymas.gob.mx](http://www.guaymas.gob.mx)



108



OK  
FALTA UBICACIÓN

H. GUAYMAS DE ZARAGOZA, SONORA, 15 DE MARZO DEL 2023.

ING. DAVID GUILLERMO PINTOR HERNÁNDEZ  
SÍNDICO MUNICIPAL  
PRESENTE.

Por medio de este conducto y en relación a las obras públicas que se estarán ejecutando en los próximos días, amparadas bajo los recursos distintos a programas de inversión del Ejercicio Fiscal 2022, para el Municipio de Guaymas, Sonora, referentes a:

FISMDF 02 CP	CONSTRUCCIÓN DE BROCALES PARA POZOS DE VISITA EN SECTOR GUAYMAS NORTE
-----------------	---

Solicito de la manera más atenta se extienda **CONSTANCIA DE PROPIEDAD**, para los terrenos donde se ejecutarán las obras, de lo cual se anexa croquis de localización en el cual se especifica la ubicación del tramo, así como sus detalles, a la brevedad posible, para así estar en condiciones de cumplir cabalmente con las disposiciones legales aplicables, en cuanto a materia de obra pública se refiera.

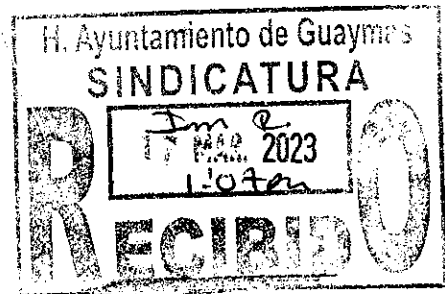
Sin otro particular de momento, quedo de usted.

Atentamente



**C. ING. VÍCTOR OMAR PARTIDA MEDINA**  
Director de Obras Públicas

c.c.p. Archivo.-  
VOPM/cjvr\*



SOMOS GUAYMAS  
2021-2024

OBRAS PÚBLICAS | Edificio Guadalupano, Calle 23 entre Av. Serdán y Alfonso Ibarri, Col. Centro  
Guaymas, Sonora | 622 224 25 72

www.guaymas.gob.mx



H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS  
2021-2024  
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA  
URBANA Y ECOLOGÍA



PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE BROCALES PARA POZOS DE VISITA EN EL SECTOR  
GUAYMAS NORTE GUAYMAS, SONORA.

Ubicación: Distintos fraccionamientos del Sector Norte de la Ciudad, Municipio de  
Guaymas, Sonora.

